

## Анкета земельної ділянки

<b>Загальна інформація</b>		
1.1	Тип ділянки (виберіть необхідне)	<i>Green-field (земельна ділянка без споруд)</i>
1.2	Назва ділянки	Земельна ділянка колишньої тваринницької ферми с.Вовчинець
1.3	Область	Чернівецька
1.4	Район	Кельменецький
1.5	Назва найближчого населеного пункту і відстань від нього до ділянки (км)	с.Вовчинець – 1 км
1.6	Відстань від ділянки до найближчого житлового будинку (км)	1км
1.6.1	Відстань від ділянки до межі житлової зони (згідно з генпланом розвитку населеного пункту) (км)	1км
1.7	Назва найближчого районного центру і відстань до нього (км)	смт Кельменці - 8 км
1.8	Назва найближчого обласного центру і відстань до нього (км)	м Чернівці - 107 км
1.9	Загальна площа ділянки, га	11,40 га
1.10	Форма ділянки	Прямокутник
1.11	Рельєф, відмітка над рівнем моря (м), різниця між найвищою і найнижчою відмітками висот ділянки (м)	Рівнина
1.12	Сусідні ділянки (опишіть)	Пасовища та ділянки пайового фонду
1.13	Будівлі і споруди, якщо вони є на ділянці, хто їх власник (опишіть)	Немає
1.14	Чи є підземні перешкоди на ділянці	Немає
1.15	Чи є надземні перешкоди на ділянці	Немає
1.16	Екологічні вимоги і обмеження (опишіть)	Так
1.17	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод (опишіть приклади і ризики забруднень)	Немає
1.18	Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень)	Немає
1.19	Додаткова інформація	
<b>Правовий статус</b>		
2.1	Власник	Головне управління Держгеокадастру у Чернівецькій області
2.2	Форма власності	Державна
2.3	Наявні правостановлюючі документи власника (зазначте, які)	Відсутні
2.4	Кадастровий номер (вказіть за наявності)	Відсутній
2.5	Користувач	Ділянка не використовується
2.6	Наявні правостановлюючі документи користувача (зазначте, які)	Відсутні
2.7	Для яких цілей використовується ділянка	Ділянка не використовується
2.8	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	За межами населеного пункту
2.9	Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)	Немає
2.10	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	01.11
2.11	Наявність правових обмежень (обтяжень) земельної ділянки	Немає

2.12	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти)	Довгострокова оренда
2.13	Орієнтовна вартість землі для продажу (грн./м. кв.)	Не визначено
2.14	Орієнтовна вартість землі для оренди (грн./м. кв.)	Не визначено
2.15	Додаткова інформація	
<b>Транспортна та інженерна інфраструктура</b>		
3.1	Під'їзна дорога для вантажних автомобілів (опишіть, яке покриття дороги, її ширина)	Асфальтне покриття, ширина 5 м
3.2	Відстань до автодороги державного значення (км)	3 км
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	ст.Ларга, 6 км
3.4	Назва аеропорту і відстань автодорогою від нього до ділянки (км)	м Чернівці - 107км
3.5	Назва найближчої річки і відстань від неї до ділянки, км	р.Дністер, 20 км
3.6	Наявність маршрутів громадського транспорту до ділянки (автобуси, потяги).	Автобусне сполучення
	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	
3.7.1	• Відстань до діючого газопроводу (км)	1км
3.7.2	• Діаметр газопроводу (мм)	--
3.7.3	• Тиск газу у газопроводі (кгс/см <sup>2</sup> )	--
3.7.4	• Резерв потужності у місці можливого підключення до газопроводу (м <sup>3</sup> /год)	--
3.7.5	• Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	1км
3.7.6	• Резерв потужності газорозподільної станції (м <sup>3</sup> /год)	--
3.7.7	• Орієнтовна вартість підведення газової мережі до ділянки (тис. дол. США)	Не визначено
	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	
3.8.1	• Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	20 м
3.8.2	• Напруга лінії електропередач (кВ)	220 - 380
3.8.3	• Резерв потужності на у місці можливого підключення до ЛЕП (кВт)	--
3.8.4	• Відстань до діючої трансформаторної підстанції, (км)	--
3.8.5	• Напруга на трансформаторній підстанції (кВ)	--
3.8.6	• Резерв потужності на трансформаторній підстанції (кВт)	--
3.8.7	• Орієнтовна вартість підведення електромережі до ділянки (тис. дол. США)	Не визначено
	Водопостачання	Немає
3.9.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці (опишіть варіанти)	Буріння свердловини
3.9.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	--
3.9.3	Діаметр діючого водопроводу (мм)	--
3.9.4	Резерв потужності діючого водопроводу у місці можливого підключення (м <sup>3</sup> /год)	--
3.9.5	Орієнтовна вартість водозабезпечення ділянки (тис. дол. США)	Не визначено
	Водовідведення (каналізація)	Немає
3.10.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці (опишіть варіанти)	--
3.10.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої	--

	системи водовідведення (км)	
3.10.3	Діаметр діючого каналізаційного водоводу (колектора) у місці можливого підключення до системи водовідведення (мм)	--
3.10.4	Резерв потужності діючої системи водовідведення у місці можливого підключення (м3/год)	--
3.10.5	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	--
3.10.6	Резерв потужності діючих очисних споруд (м3/год)	
3.10.7	Орієнтовна вартість водовідведення від ділянки (тис. дол. США)	Не визначено
<b>Мережі зв'язку</b>		
3.11.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	Так
3.11.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	Так. Водафон, Київстар.
3.12	Додаткова інформація	
<b>Контакти</b>		
4.1	Установа, організація	Вовчинецька сільська рада
4.2	Адреса веб-сайту	grimady.cv.ua kl rada 102
4.3	Тел/Факс	(03732) 43239
4.4	Ім'я, прізвище контактної особи	Жулепа Валентина Іванівна
4.5	Посада	сільський голова
4.6	Мова спілкування	Українська
4.7	Моб. тел.	0997117935
4.8	E-mail	vovchunets@meta.ua
5	<i>Дата підготовки інформації (місяць, рік)</i>	Жовтень 2018 року