

Анкета земельної ділянки

Загальна інформація		
1.1	Тип ділянки (виберіть необхідне)	<i>Green-field</i> (земельна ділянка без споруд)
1.2	Назва ділянки	Вільна земельна ділянка колишньої ферми ВРХ
1.3	Область	Чернівецька
1.4	Район	Кельменецький
1.5	Назва найближчого населеного пункту і відстань від нього до ділянки (км)	с.Мошанець - 100м
1.6	Відстань від ділянки до найближчого житлового будинку (км)	0,250км
1.6.1	Відстань від ділянки до межі житлової зони (згідно з генпланом розвитку населеного пункту) (км)	0,200км
1.7	Назва найближчого районного центру і відстань до нього (км)	смт. Кельменці - 15 км
1.8	Назва найближчого обласного центру і відстань до нього (км)	м. Чернівці -80 км
1.9	Загальна площа ділянки, га	10,50га
1.10	Форма ділянки	Частина ділянки - форма трапеції площею 2,60га ; інша частина - прямокутна площею 7,90 га
1.11	Рельєф, відмітка над рівнем моря (м), різниця між найвищою і найнижчою відмітками висот ділянки (м)	163-170м
1.12	Сусідні ділянки (опишіть)	Межує із трьома сусідніми земельними ділянками , з кадастровими номерами 7322086400:02:002:0094; 7322086400:02:002:0117; 7322086400:02:002:0096; на який діючі споруди.
1.13	Будівлі і споруди, якщо вони є на ділянці, хто їх власник (опишіть)	Будівлі і споруди відсутні
1.14	Чи є підземні перешкоди на ділянці	Труби водопровідної системи, кабелі електричної мережі
1.15	Чи є надземні перешкоди на ділянці	Відсутні
1.16	Екологічні вимоги і обмеження (опишіть)	На даний час відсутні
1.17	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод (опишіть приклади і ризики забруднень)	Ризиків забруднення невідомо
1.18	Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень)	Ризиків затоплення не було
1.19	Додаткова інформація	
Правовий статус		
2.1	Власник	Мошанецька сільська рада
2.2	Форма власності	Державна
2.3	Наявні правостановлюючі документи власника (зазначте, які)	Відсутні
2.4	Кадастровий номер (вказіть за наявності)	Відсутній
2.5	Користувач	Відсутні
2.6	Наявні правостановлюючі документи користувача (зазначте, які)	Відсутні
2.7	Для яких цілей використовується ділянка	Не використовується
2.8	Ділянка знаходиться в межах чи за межами	За межами населеного пункту с. Мошанець

	населеного пункту	
2.9	Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)	1970 рік
2.10	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	01.13
2.11	Наявність правових обмежень (обтяжень) земельної ділянки	Відсутні
2.12	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти)	Продаж Довгострокова оренда
2.13	Орієнтовна вартість землі для продажу (грн./м. кв.)	Не визначено
2.14	Орієнтовна вартість землі для оренди (грн./м. кв.)	Не визначено
2.15	Додаткова інформація	
Транспортна та інженерна інфраструктура		
3.1	Під'їзна дорога для вантажних автомобілів (опишіть, яке покриття дороги, її ширина)	Асфальтоване покриття, до самої ділянки 200 м ґрунтова дорога, ширина дороги 6-8 м
3.2	Відстань до автодороги державного значення (км)	6 км
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	ст. Ларга ,15 км
3.4	Назва аеропорту і відстань автодорогою від нього до ділянки (км)	Міжнародний аеропорт Чернівці ,80км
3.5	Назва найближчої річки і відстань від неї до ділянки, км	Річка Дністер, 1,0 км
3.6	Наявність маршрутів громадського транспорту до ділянки (автобуси, потяги).	Автобусне сполучення
	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	
3.7.1	• Відстань до діючого газопроводу (км)	0,4км
3.7.2	• Діаметр газопроводу (мм)	50мм
3.7.3	• Тиск газу у газопроводі (кгс/см ²)	0,6
3.7.4	• Резерв потужності у місці можливого підключення до газопроводу (м ³ /год)	6
3.7.5	• Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	До 1 км
3.7.6	• Резерв потужності газорозподільної станції (м ³ /год)	6
3.7.7	• Орієнтовна вартість підведення газової мережі до ділянки (тис. дол. США)	Не визначено
	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	
3.8.1	• Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	0,2км
3.8.2	• Напруга лінії електропередач (кВ)	50кВ
3.8.3	• Резерв потужності на у місці можливого підключення до ЛЕП (кВт)	
3.8.4	• Відстань до діючої трансформаторної підстанції, (км)	0,4км
3.8.5	• Напруга на трансформаторній підстанції (кВ)	50кВ
3.8.6	• Резерв потужності на трансформаторній підстанції (кВт)	
3.8.7	• Орієнтовна вартість підведення електромережі	Не визначено

	до ділянки (тис. дол. США)	
	Водопостачання	
3.9.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці (опишіть варіанти)	Існує водопровід від башні Рожновського
3.9.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	0,3км
3.9.3	Діаметр діючого водопроводу (мм)	110мм
3.9.4	Резерв потужності діючого водопроводу у місці можливого підключення (м3/год)	120м3
3.9.5	Орієнтовна вартість водозабезпечення ділянки (тис. дол. США)	Не визначено
	Водовідведення (каналізація)	Відсутнє
3.10.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці (опишіть варіанти)	Вигрібна яма
3.10.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	--
3.10.3	Діаметр діючого каналізаційного водоводу (колектора) у місці можливого підключення до системи водовідведення (мм)	--
3.10.4	Резерв потужності діючої системи водовідведення у місці можливого підключення (м3/год)	--
3.10.5	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	--
3.10.6	Резерв потужності діючих очисних споруд (м3/год)	--
3.10.7	Орієнтовна вартість водовідведення від ділянки (тис. дол. США)	Не визначено
Мережі зв'язку		
3.11.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	Так
3.11.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	Так, МТС, КІЇВСТАР
3.12	Додаткова інформація	
Контакти		
4.1	Установа, організація	Мошанецька сільська рада
4.2	Адреса веб-сайту	mochanez-sr@ukr.net
4.3	Тел/Факс	(03732) 3-77-35
4.4	Ім'я, прізвище контактної особи	Грубий Станіслав Дмитрович
4.5	Посада	Сільський голова
4.6	Мова спілкування	Українська
4.7	Моб. тел.	0971598501
4.8	E-mail	mochanez-sr@ukr.net